

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
Orzesze ul. Kopernika	641/216	52	KA1M/00001431/1	9 233,00 zł

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu obręb: Orzesze, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; częściowo zabudowana budynkiem mieszkalnym z posesji przyległej wspólnie zagospodarowanej. Działka mała obszarowo; przez teren działki prowadzona jest sieć kanalizacji lokalnej z doprowadzeniem do zbiorczej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

Mn.11 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

KDD.10 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (ok. 4% pow. działki)

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Rada Miejska Orzesze nie podjęła uchwały w sprawie Gminnego programu rewitalizacji a tym samym nie wyznaczyła obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do sprzedaży

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości w dniu

...19.06.2020...


Z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Tomasz Szier
Naczelnik Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej